

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7219959
Aanvraagnaam	Nieuwbouw werktuigenberging, Orneawei 3 te Paesens
Uw referentiecode	-

Ingediend op	30-08-2022
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Nieuwbouw werktuigenberging aan de Orneawei 3 te Paesens
---------------------	--

Opmerking	-
-----------	---

Gefaseerd	Nee
-----------	-----

Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
---------------------------------	----

Kosten openbaar maken	Nee
-----------------------	-----

Bijlagen die later komen	-milieumelding door opdrachtgever; -archeologisch booronderzoek; -ruimtelijke onderbouwing; -constructieberekeningen 3 weken voor aanvang bouwwerkzaamheden.
--------------------------	--

Bijlagen n.v.t. of al bekend	-stikstofberekening --> zie mail gemeente; -ecologisch rapport --> zie mail gemeente; -bodemonderzoek --> zie mail gemeente.
------------------------------	---

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Noardeast-Fryslân
-------	----------------------------

Bezoekadres:	Koningstraat 13 Dokkum
--------------	---------------------------

Postadres:	Postbus 13 9290 AA Kollum
------------	------------------------------

Telefoonnummer:	0519-298888
-----------------	-------------

E-mailadres:	KCCVergunningen@noardeast-fryslan.nl
--------------	--------------------------------------

Website:	https://www.noardeast-fryslan.nl/
----------	---

Contactpersoon:	J. Prins
-----------------	----------

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	67780911
Vestigingsnummer	000009969799
(Statutaire) naam	Zuidema Rioleringswerken B.V.
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	A
Voorvoegsels	-
Achternaam	Zuidema
Functie	-

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	9136DG
Huisnummer	3
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Orneawei
Woonplaats	Paesens

4 Correspondentieadres

Adres	Orneawei 3 9136DG Paesens
-------	------------------------------



Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	01037791
Vestigingsnummer	000016919211
(Statutaire) naam	Lont B.V.
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	D.H.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Roorda
Functie	Projectvoorbereider

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	9076PT
Huisnummer	19
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	De Wissel
Woonplaats	St.-Annaparochie

4 Correspondentieadres

Adres	De Wissel 19 9076PT St.-Annaparochie
-------	---

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	<input checked="" type="checkbox"/> Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---



Locatie

1 Adres

Postcode	9136DG
Huisnummer	3
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Orneawei
Plaatsnaam	Paesens
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee



Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

de bestaande betonvloer blijft deels gehandhaafd

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja
 Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m² voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

553

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1130

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m³ voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

2870

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m³ na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

8280

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1789

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 2366

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? Ja Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. lichte industrie

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. lichte industrie (werktuigenberging)

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	-	-	-

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	zie bijlage	zie bijlage
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en -
bijbehorende materialen en kleuren
in.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
- Beheersverordening
- Exploitatieplan
- Regels op grond van de provinciale verordening
- Regels op grond van een AMvB
- Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

-bouwen buiten bouwvlak;
-gothoogte hoger dan 4,5m1, met de afwijkingmogelijkheid van 10% is dit wel mogelijk

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

-gronden: bestemming 'bedrijf' en deels bestemming 'agrarisch' en dubbelbestemming 'waarde' - archeologisch waardevol terrein met functieaanduiding; specifieke vorm van bedrijf-rioleringsbedrijf
-bouwwerk lichte industrie

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

werktuigenberging t.b.v. het rioleringsbedrijf

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

niet van toepassing

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Ja
- Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
- Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
- Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
220216_reactiebrief_pdf	220216 reactiebrief.pdf	Anders	30-08-2022	In behandeling
andschappelijke_inpassing_Orneastate_pdf	concept landschappelijke inpassing Orneastate.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	30-08-2022	In behandeling
iaalstaat_Zuidema_Paesens_2022-08-30_pdf	Kleur-en materiaalstaat Zuidema Paesens 2022-08-30.pdf	Anders Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Welstand	30-08-2022	In behandeling
Fotobladen_bestaand_pdf	Fotobladen_bestaand-.pdf	Welstand	30-08-2022	In behandeling
mailverkeer_gemeente-Lont_pdf	mailverkeer_gemeente-Lont.pdf	Anders	30-08-2022	In behandeling
BA-01_Zuidema_Paesens_2022-08--30_pdf	BA-01 Zuidema Paesens 2022-08-30.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Brandveiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	30-08-2022	In behandeling
BA-02_Zuidema_Paesens_2022-08--30_pdf	BA-02 Zuidema Paesens 2022-08-30.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	30-08-2022	In behandeling
BA-03_Zuidema_Paesens_2022-08--30_pdf	BA-03 Zuidema Paesens 2022-08-30.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en	30-08-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening		
61220202-constructiebrief-1_pdf	61220202-constructiebrief-1.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	30-08-2022	In behandeling
61220275_IJB_Geotechniek_pdf	61220275 IJB Geotechniek.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	30-08-2022	In behandeling